

Skilift Junker AG
St. Antönierstrasse 15
7246 St. Antönien

Bilanz per 30.06.2023 mit Vorjahr

Erfolgsrechnung 01.07.2022 - 30.06.2023 mit Vorjahr

Anhang der Jahresrechnung 2022/2023 mit Vorjahr

Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinnes 2022/2023

22. November 2023

BILANZ	30.06.2023		30.06.2022	
	CHF	%	CHF	%
AKTIVEN				
Flüssige Mittel	47'611.64	12.1	34'572.67	8.1
Kasse	0.00		770.00	
Bank	47'411.64		33'602.67	
Wertschriften	200.00		200.00	
Vorräte und nicht fakturierte Dienstleistungen	2'800.00	0.7	3'000.00	0.7
Vorräte	2'800.00		3'000.00	
Aktive Rechnungsabgrenzungen	40'559.40	10.3	75'148.80	17.7
Umlaufvermögen	90'971.04	23.2	112'721.47	26.5
Sachanlagen	301'007.00	76.8	313'007.00	73.5
Mobile Sachanlagen				
Mobilier und Einrichtungen	1.00		1.00	
Fahrzeuge	2.00		2.00	
Pistensicherung	1.00		1.00	
Immobilien Sachanlagen				
Gebäude Bergstation Skilift Junker	1.00		1.00	
Skiliftanlage Ponylift	1.00		1.00	
Skiliftanlage Junker	214'000.00		225'000.00	
Gebäude Elchhütte	1.00		1.00	
Gebäude Talstation Skilift Junker	87'000.00		88'000.00	
Immaterielle Werte	1.00	0.0	1.00	0.0
Bau- und Durchleitungsrecht	1.00		1.00	
Anlagevermögen	301'008.00	76.8	313'008.00	73.5
TOTAL AKTIVEN	391'979.04	100.0	425'729.47	100.0

BILANZ	30.06.2023		30.06.2022	
	CHF	%	CHF	%
PASSIVEN				
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Aktionären	8'333.35	2.1	8'333.35	2.0
	8'333.35		8'333.35	
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	6'209.78	1.6	11'599.48	2.7
Raiffeisenbank, Anteil kurzfristig	5'000.00		5'000.00	
Sonstige kurzfristige Verbindlichkeiten	1'209.78		6'599.48	
Passive Rechnungsabgrenzungen	1'800.00	0.5	17'433.45	4.1
Kurzfristiges Fremdkapital	16'343.13	4.2	37'366.28	8.8
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	65'000.00	16.6	70'000.00	16.4
Raiffeisenbank	70'000.00		75'000.00	
- davon kurzfristig	-5'000.00		-5'000.00	
Übrige langfristige Verbindlichkeiten	74'999.95	19.1	83'333.30	19.6
Darlehen				
gegenüber Aktionären (Gemeinde)	74'999.95		83'333.30	
Langfristiges Fremdkapital	139'999.95	35.7	153'333.30	36.0
Fremdkapital	156'343.08	39.9	190'699.58	44.8
Aktienkapital	419'000.00	106.9	419'000.00	98.4
Gesetzliche Gewinnreserve	0.00	0.0	0.00	0.0
Freiwillige Gewinnreserve (Bilanzgewinn)	-183'214.04	-46.7	-183'820.11	-43.2
Verlustvortrag	-183'820.11		-185'009.30	
+ Jahresgewinn / - Jahresverlust	606.07		1'189.19	
Eigene Aktien	-150.00	0.0	-150.00	-0.0
Eigenkapital	235'635.96	60.1	235'029.89	55.2
TOTAL PASSIVEN	391'979.04	100.0	425'729.47	100.0

Skilift Junker AG, St. Antönien

ERFOLGSRECHNUNG	01.07.2022 - 30.06.2023		01.07.2021 - 30.06.2022	
	CHF	%	CHF	%
Bruttoertrag	122'938.84	100.0	268'318.24	100.0
Einnahmen Billette und Abonnemente	56'203.98		112'697.67	
Einnahmen Elchhütte	27'647.74		59'629.28	
Einnahmen Hochsitz	16'568.92		39'764.38	
Einnahmen Sportgerätevermietung	92.85		6'378.28	
Einnahmen Pistenpräeration	3'825.00		10'370.00	
Rückerstattung Mineralölsteuer	-2'133.90		6'617.00	
Einnahmen Betriebsbeiträge	20'000.00		20'000.00	
Sonstige Erlöse	734.25		12'861.63	
Betrieblicher Ertrag aus Lieferungen und Leistungen	122'938.84	100.0	268'318.24	100.0
Betriebs Aufwand	-20'077.80	-16.3	-40'753.56	-15.2
Wareneinkauf Restaurant	-20'077.80		-40'753.56	
Bruttogewinn I	102'861.04	83.7	227'564.68	84.8
Personalaufwand	-50'093.00	-40.7	-99'570.47	-37.1
Lohnaufwand	-45'789.30		-83'887.30	
Sozialversicherungsaufwand	-4'326.70		-9'308.35	
Übriger Personalaufwand	23.00		-6'374.82	
Bruttogewinn II	52'768.04	42.9	127'994.21	47.7
Übriger betrieblicher Aufwand	-38'203.65	-31.1	-56'306.26	-21.0
URE Skilift	-2'536.55		-2'258.36	
URE Restaurant	-1'281.80		-1'958.75	
Aufwand Pistenpräeration	-3'486.75		-8'605.30	
Aufwand Durchleitungsrecht	-5'400.00		-5'400.00	
Aktivierung Ski-Arena Junker	0.00		-406.22	
Aufwand Sportgeräte Vermietung	0.00		-572.56	
Fahrzeugaufwand	-8'244.85		-13'129.94	
Sachversicherungen	-5'315.85		-5'278.05	
Gebühren und Abgaben	-2'225.95		-3'259.42	
Energieaufwand/Wasser/Abwasser	-5'361.65		-8'468.71	
Büromaterial, Drucksachen	-332.60		-2'045.90	
Telefon, Fax, Porti	-785.10		-957.49	
Beiträge, Spenden	-450.00		0.00	
Sonstiger Verwaltungsaufwand	-373.65		-606.56	
EDV Aufwand	-824.38		-1'457.85	
Werbeaufwand	-917.70		-1'624.90	
Bank- und Postcheck-/Twint-/Kreditkartenspesen	-666.82		-276.25	
Betriebliches Ergebnis vor Zinsen, Steuern und Abschreibungen (EBITDA)	14'564.39	11.8	71'687.95	26.7

ERFOLGSRECHNUNG	01.07.2022 - 30.06.2023		01.07.2021 - 30.06.2022	
	CHF	%	CHF	%
Abschreibungen und Wertberichtigungen	-12'000.00	-9.8	-66'000.00	-24.6
Abschreibungen Skilift	-11'000.00		-64'000.00	
Abschreibungen Gebäude Talstation	-1'000.00		-2'000.00	
Betriebliches Ergebnis vor Zinsen und Steuern (EBIT)	2'564.39	2.1	5'687.95	2.1
Finanzerfolg	-3'217.32	-2.6	-4'115.99	-1.5
Zinsertrag	3.56		3.59	
Zinsaufwand	-3'220.88		-4'119.58	
Betriebliches Ergebnis vor Steuern	-652.93	-0.5	1'571.96	0.6
Ausserordentlicher oder periodenfremder Erfolg	3'000.00	2.4	1'454.15	0.5
Ausserordentlicher oder periodenfremder Ertrag	3'000.00		1'454.15	
Jahresergebnis vor Steuern (EBT)	2'347.07	1.9	3'026.11	1.1
Direkte Steuern	-1'741.00	-1.4	-1'836.92	-0.7
Jahresgewinn	606.07	0.5	1'189.19	0.4

CHF

CHF

1 Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizerischen Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962) erstellt.

2 Anzahl Mitarbeiter (Vollzeitstellen)

< 10

< 10

3 Eigene Aktien

Anzahl

Wert

Anzahl

Wert

Eigene Aktien zu Beginn des Geschäftsjahres

150.00

150.00

Erwerb eigener Aktien

0.00

0.00

Veräusserung eigener Aktien

0.00

0.00

Eigene Aktien am Ende des Geschäftsjahres

150.00

150.00

Total

150.00

150.00

4 Erläuterungen zu ausserordentlichen, einmaligen oder periodenfremden Positionen der Erfolgsrechnung**AO Ertrag**

Sponsoring Fanclub Luana Flütsch

0.00

454.15

Sponsoring Kraftwerk Schaniela

0.00

1'000.00

Sponsoring Raiffeisenbank Mittelprättigau-Davos

3'000.00

0.00

Total

3'000.00

1'454.15

5 Fälligkeit langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten

fällig nach 5 Jahren

70'000.00

75'000.00

Total

70'000.00

75'000.00

Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinnes

2022/2023

	CHF
Verlustvortrag	-183'820.11
Jahresgewinn/Jahresverlust	606.07
Eigene Aktien	-150.00
	<hr/>
Total zur Verfügung der Generalversammlung	-183'364.04
	<hr/> <hr/>

Der Verwaltungsrat beantragt der Generalversammlung folgende Gewinnverwendung:

Ausrichtung einer Dividende von	0.00
Zuweisung an die gesetzliche Gewinnreserve	0.00
Vortrag auf neue Rechnung	-183'364.04
	<hr/>
	-183'364.04
	<hr/> <hr/>