Skilift Junker AG
St. Antönierstrasse 15
7246 St. Antönien

Bilanz per 30.06.2026 mit Vorjahr

Erfolgsrechnung 01.07.2025 - 30.06.2026 mit Vorjahr

Anhang der Jahresrechnung 2025/2026 mit Vorjahr

Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinnes 2025/2026

16. September 2026

Skilift Junker AG, St. Antönien

BILANZ	30.06.2026		30.06.2025	
	CHF	%	CHF	%
AKTIVEN				
Flüssige Mittel	**36'369.57**	**9.5**	**38'695.06**	**9.7**
Bank	36'169.57		38'495.06	
Wertschriften	200.00		200.00	
Vorräte und nicht fakturierte Dienstleistungen	**3'000.00**	**0.8**	**3'000.00**	**0.8**
Vorräte	3'000.00		3'000.00	
Aktive Rechnungsabgrenzungen	**25'727.00**	**6.7**	**32'057.30**	**8.0**
Umlaufvermögen	**65'096.57**	**17.0**	**73'752.36**	**18.5**
Sachanlagen	**317'705.00**	**83.0**	**325'005.00**	**81.5**
Mobile Sachanlagen				
Mobiliar und Einrichtungen	1.00		1.00	
Fahrzeuge	16'200.00		18'000.00	
Pistensicherung	1.00		1.00	
Immobile Sachanlagen				
Gebäude Bergstation Skilift Junker	1.00		1.00	
Skiliftanlage Ponylift	1.00		1.00	
Skiliftanlage Junker	202'000.00		206'000.00	
Gebäude Elchhütte	1.00		1.00	
Gebäude Talstation Skilift Junker	84'500.00		85'000.00	
Projekt Neubau Elchhütte	15'000.00		16'000.00	
Immaterielle Werte	**1.00**	**0.0**	**1.00**	**0.0**
Bau- und Durchleitungsrecht	1.00		1.00	
Anlagevermögen	**317'706.00**	**83.0**	**325'006.00**	**81.5**
TOTAL AKTIVEN	**382'802.57**	**100.0**	**398'758.36**	**100.0**

Skilift Junker AG, St. Antönien

BILANZ	30.06.2026		30.06.2025	
	CHF	%	CHF	%
PASSIVEN				
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	**8'586.53**	**2.2**	**7'243.64**	**1.8**
Raiffeisenbank, Anteil kurzfristig	5'000.00		5'000.00	
Sonstige kurzfristige Verbindlichkeiten	3'586.53		2'243.64	
Passive Rechnungsabgrenzungen	**14'402.35**	**3.8**	**5'069.00**	**1.3**
Kurzfristiges Fremdkapital	**22'988.88**	**6.0**	**12'312.64**	**3.1**
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	**50'000.00**	**13.1**	**55'000.00**	**13.8**
Raiffeisenbank	55'000.00		60'000.00	
- davon kurzfristig	-5'000.00		-5'000.00	
Übrige langfristige Verbindlichkeiten	**83'331.90**	**21.8**	**91'665.25**	**23.0**
Darlehen				
gegenüber Aktionären (Gemeinde)	83'331.90		91'665.25	
Langfristiges Fremdkapital	**133'331.90**	**34.8**	**146'665.25**	**36.8**
Fremdkapital	**156'320.78**	**40.8**	**158'977.89**	**39.9**
Aktienkapital	**419'000.00**	**109.5**	**419'000.00**	**105.1**
Gesetzliche Gewinnreserve	**0.00**	**0.0**	**0.00**	**0.0**
Freiwillige Gewinnreserve (Bilanzgewinn)	**-192'518.21**	**-50.3**	**-179'219.53**	**-44.9**
Verlustvortrag	-179'219.53		-177'269.70	
+ Jahresgewinn / - Jahresverlust	-13'298.68		-1'949.83	
Eigenkapital	**226'481.79**	**59.2**	**239'780.47**	**60.1**
TOTAL PASSIVEN	**382'802.57**	**100.0**	**398'758.36**	**100.0**

Skilift Junker AG, St. Antönien

ERFOLGSRECHNUNG	01.07.2025 - 30.06.2026		01.07.2024 - 30.06.2025	
	CHF	%	CHF	%
Bruttoertrag	**147'153.94**	**100.0**	**218'677.11**	**100.0**
Einnahmen Billette und Abonnemente	61'066.60		97'922.95	
Einnahmen Elchhütte	27'939.22		53'230.75	
Einnahmen Hochsitz	27'667.97		34'319.96	
Einnahmen Pistenpräeration	8'200.00		8'840.00	
Rückerstattung Mineralölsteuer	2'140.95		2'838.40	
Einnahmen Betriebsbeiträge	20'000.00		20'000.00	
Sonstige Erlöse	139.20		1'525.05	
Betrieblicher Ertrag aus Lieferungen und Leistungen	**147'153.94**	**100.0**	**218'677.11**	**100.0**
Betriebs Aufwand	**-19'207.85**	**-13.1**	**-34'646.65**	**-15.8**
Wareneinkauf Restaurant	-19'207.85		-34'646.65	
Bruttogewinn I	**127'946.09**	**86.9**	**184'030.46**	**84.2**
Personalaufwand	**-80'430.90**	**-54.7**	**-96'768.15**	**-44.3**
Lohnaufwand	-70'172.00		-81'590.50	
Sozialversicherungsaufwand	-9'019.35		-8'656.80	
Übriger Personalaufwand	-1'239.55		-6'520.85	
Bruttogewinn II	**47'515.19**	**32.3**	**87'262.31**	**39.9**
Übriger betrieblicher Aufwand	**-49'685.89**	**-33.8**	**-60'627.19**	**-27.7**
URE Skilift	-12'165.30		-7'977.65	
URE Restaurant	-1'425.70		-4'294.55	
Aufwand Pistenpräperation	-7'766.75		-8'516.40	
Aufwand Durchleitungsrecht	-3'520.00		-4'810.00	
Aufwand Events	0.00		-1'690.25	
Fahrzeugaufwand	-4'906.15		-6'282.95	
Sachversicherungen	-5'995.15		-5'436.05	
Gebühren und Abgaben	-2'086.85		-6'599.65	
Energieaufwand/Wasser/Abwasser	-6'723.40		-7'250.00	
Büromaterial, Drucksachen	0.00		-460.05	
Telefon, Fax, Porti	-1'075.40		-970.60	
Beiträge, Spenden	-216.75		-813.90	
Sonstiger Verwaltungsaufwand	-56.50		-1'141.40	
EDV Aufwand	-1'012.46		-1'172.45	
Werbeaufwand	-914.40		-1'161.75	
Bank- und Postcheck-/Twint-/Kreditkartenspesen	-1'821.08		-2'049.54	
Betriebliches Ergebnis vor Zinsen, Steuern und Abschreibungen (EBITDA)	**-2'170.70**	**-1.5**	**26'635.12**	**12.2**

Skilift Junker AG, St. Antönien

ERFOLGSRECHNUNG	01.07.2025 - 30.06.2026		01.07.2024 - 30.06.2025	
	CHF	%	CHF	%
Abschreibungen und Wertberichtigungen	**-7'300.00**	**-5.0**	**-24'543.55**	**-11.2**
Abschreibungen Pistenmaschine	-1'800.00		-503.40	
Abschreibungen Skilift	-4'000.00		-18'909.20	
Abschreibungen Gebäude Talstation	-500.00		-500.00	
Abschreibungen Projekt Neubau Elchhütte	-1'000.00		-4'630.95	
Betriebliches Ergebnis vor Zinsen und Steuern (EBIT)	**-9'470.70**	**-6.4**	**2'091.57**	**1.0**
Finanzerfolg	**-2'466.18**	**-1.7**	**-2'675.40**	**-1.2**
Zinsertrag	4.12		7.45	
Zinsaufwand	-2'470.30		-2'682.85	
Betriebliches Ergebnis vor Steuern	**-11'936.88**	**-8.1**	**-583.83**	**-0.3**
Jahresergebnis vor Steuern (EBT)	**-11'936.88**	**-8.1**	**-583.83**	**-0.3**
Direkte Steuern	**-1'361.80**	**-0.9**	**-1'366.00**	**-0.6**
Jahresgewinn	**-13'298.68**	**-9.0**	**-1'949.83**	**-0.9**

Skilift Junker AG, St. Antönien

ANHANG DER JAHRESRECHNUNG	**30.06.2026**	**30.06.2025**
	CHF	CHF

1 Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizerischen Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962) erstellt.

2 Angaben und Erläuterungen zu Positionen der Bilanz und Erfolgsrechnung

Sonstige Erlöse		
Sponsoring	139.20	0
Sponsoring Retroskitag	0.00	600.00
Verkauf Teile PistenBully	0.00	925.05
Total	139.20	1'525.05

3 Anzahl Mitarbeiter (Vollzeitstellen)	**< 10**	**< 10**

4 Fälligkeit langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten

Darlehen Raiffeisen fällig nach 5 Jahren	55'000.00	60'000.00
Total	55'000.00	60'000.00

Skilift Junker AG, St. Antönien

Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinnes	**2025/2026**
	CHF
Verlustvortrag	-179'219.53
Jahresgewinn/Jahresverlust	-13'298.68
Eigene Aktien	0.00
Total zur Verfügung der Generalversammlung	-192'518.21

Der Verwaltungsrat beantragt der Generalversammlung folgende Gewinnverwendung:

Ausrichtung einer Dividende von	0.00
Zuweisung an die gesetzliche Gewinnreserve	0.00
Vortrag auf neue Rechnung	-192'518.21
	-192'518.21